

**TABELLA A-1 RESIDENZA**DETERMINAZIONE DEI COSTI BASE REGIONALI PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA  
(INCLUSO COSTO AREA)

Elementi di riferimento:

- Superficie di intervento 1 ettaro
- Densità territoriale 20.000 mc/ha pari a 200 ab/ha
- Superficie fondiaria 60%
- Superficie stradale 20% mq/mq - 2% mt/mq
- Indice fondiario 3,3 mc/mq
- 1 Abitante = 100 mc

<b>OPERE</b>	euro/ha	mq/ha mt/ha	euro/mq o euro/mt	euro/abitante
Strade pedonali e veicolari e spazi di sosta	87.082,57	mq/ha 2000	43,54	435,41
Verde elementare	18.142,20	mq/ha 600	30,24	90,71
Rete fognante	34.470,18	mt/ha 200	172,35	172,35
Depurazione e smaltimento	19.351,68	---	---	96,76
Rete idrica	37.493,88	mt/ha 200	187,47	187,47
Pubblica illuminazione	22.980,12	mt/ha 200	114,90	114,90
<b>TOTALE</b>				<b>1.097,60</b>
Incremento 10% per oneri indotti			euro	109,76
Totale costo ad abitante			euro	<b>1.207,36</b>

Euro al metro cubo vuoto per pieno

=====

euro	12,07
------	-------